**Pytania II**

Data opublikowania 2021-01-08

1. Prosimy o informację dlaczego w przedmiarach nie zmieniono zbrojenia dla nowych wymiarów stóp? Według rysunków stopy są znacznie zwiększone a zbrojenie pozostało takie same jak dla mniejszych. Prosimy o konieczną korektę przedmiarów. To samo tyczy się wszystkich pozycji dotyczących robót żelbetowych.

2. Prosimy o korektę przedmiaru na roboty ziemne. Według przedmiaru załączonego przez Inwestora grubość humusu wynosi 30 cm, co nie pokrywa się z dokumentacją geologiczną (Według geologii występuje nasyp).

3. Prosimy o wskazanie warunków zwroty wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub określenie warunków podobnych do art. 46 ustawy PZP z dnia 29 stycznia 2004 r. W przypadku nie podania informacji o warunkach zwrotu wadium gwarant ubezpieczeniowy nie wyda gwarancji wadialnej do zabezpieczenia tej oferty.

4. W związku ze sporymi różnicami między projektem, przedmiarem a faktycznymi ilościami wyliczonymi przez Wykonawcę, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert przynajmniej o tydzień.

5. Prosimy o informację jak ma być wykończona posadzka antresoli? Według pozycji przedmiarowej nr 303 ma być to posadzka przemysłowa wykonana na wylewce?

6. Prosimy o udostępnienie projektu zamiennego wykonawczego.

**Udzielono odpowiedzi:**

*1. Zamawiający informuję że przedmiar robót do rozliczenia ryczałtowego jest elementem posiłkujących. W tabeli ofertowej oferent decyduje o zwiększeniu lub zmniejszeniu ilości. Przedmiotem umowy są roboty budowlane oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie według wydanej dokumentacji projektowej.*

*Zamawiający nie będzie dokonywał korekty ilości jednostek miar robót podstawowych. Powyższy obowiązek sprawdzenia ilości i wykazania poprawnej spoczywa na oferencie. Autor adaptacji projektu dokonał zmian konstrukcyjnych a przekazany posiłkujący przedmiar robót opracowany zgodnie z projektem adaptacji.*

*2. Zamawiający nie będzie dokonywał korekty ilości w przedmiarze, Obowiązek wprowadzenia poprawnej ilości spoczywa na oferencie. Oferent wprowadza ilość w tabeli ofertowej. Kosztorys ofertowy ma być tożsamy z tabelą ofertową.*

*3. Warunki zwrotu wadium zostały przedstawione w pkt VI. ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR 01/2020/1.4.1/RPOWP/RB: pkt 12 – 14.*

*Zapisy te należy rozumieć w taki sposób, iż w przypadku wadium wniesionego w formie innej niż w pieniądzu Zamawiający dokona zwrotu m.in. gwarancji ubezpieczeniowej, bankowej (stosując zapisy pkt VI. ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR 01/2020/1.4.1/RPOWP/RB: pkt 12 – 14) poprzez zwrotne wydanie (listem poleconym) na adres Wykonawcy za pośrednictwem Operatora pocztowego oryginału złożonego przez niego w postępowaniu dokumentu wadialnego.*

*Dodatkowo precyzujemy, iż z treści wadium składanego w formie innej niż pieniądz (w tym gwarancja ubezpieczeniowa, bankowa) powinno wynikać jednoznaczne gwarantowanie wypłaty należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego, a gwarancja wadialna powinna obejmować cały okres związania z ofertą, poczynając od daty składania ofert. Ponadto w treści wadium składanego w formie innej niż pieniądz muszą być wyszczególnione okoliczności, w jakich Zamawiający może je zatrzymać, tj. jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:*

*– odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym i ofercie,*

*– zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.*

*4. Wykazane ilości jednostek miar robót podstawowych zostały opracowane w oparciu o dokumentację projektową. Oferent wprowadza sprawdzone ilości w tabeli ofertowej. Kosztorys ofertowy szczegółowy, ma być tożsamy z tabelą ofertową.*

*Informujemy iż w dniu wczorajszym termin składania ofert został przesunięty na 15.01.2021r.*

*5. Oferent przedstawia cenę jednostkową za posadzkę przemysłową, w parametrach uzależnioną dla wykonywanej działalności Inwestora. Zamawiający nie posiada projektu wykonawczego na posadzkę przemysłową. Oferent wykaże w wynagrodzeniu ryczałtową kwotę wynagrodzenia ryczałtowego za posadzkę przemysłową, spełniającą warunki użytkowe do prowadzonej działalności Zamawiającego*

*6.Zamawiający dysponuję projektami wykonawczymi wydanymi w dokumentacji projektowej. Zamawiający nie będzie sporządzał kolejnych projektów wykonawczych do wydanego pozwolenia na budowę. Oferent kalkuluje kwotę wynagrodzenia ofertowego, które ma zabezpieczyć wykonanie dokumentacji warsztatowo-wykonawczej w oparciu o projekt budowlany. Dodatkowo informujemy, że zgodnie z warunkami umowy, na oferencie spoczywa obowiązek wykonanie dokumentacji powykonawczej.*